हैबिटैट फ़ॉर ह्यूमेनिटी EKC के माध्यम से स्वयं का घर

जिन परिवारों की आय क्षेत्र की औसत आय के **50** प्रतिशत से कम है, उनके लिए ईस्ट किंग काउंटी में स्वयं का घर होना लगभग असंभव है. ईस्टसाइट के लगभग एक चौथाई परिवार उनकी आय का **30%** से भी अधिक आवास के लिए भुगतान करते हैं; जहाँ बहुत अधिक लोग और ख़राब स्थितियाँ सामान्य बात है.

ईस्ट किंग काउंटी का हैबिटैट फ़ॉर ह्यूमिनिटी निम्न आय वाले परिवारों के लिए घर बनाता है जो सामान्य, उपयुक्त और ख़रीद सकने योग्य मूल्य के होते हैं. हैबिटैट फ़ॉर ह्यूमेनिटी के साझेदार के रूप में चुने गए परिवारों को शून्य-ब्याज के गिरवी पर उनके घर ख़रीदने से पहले स्वेट इक्विटी (उनके और पड़ोसियों के घर का निर्माण) पूर्ण करना और घर ख़रीदने के प्रशिक्षण की कक्षाओं में उपस्थित होना आवश्यक है.

हैबिटैट के स्वयं का घर कार्यक्रम की पात्रता के लिए आवेदकों को निम्न मापदंड पूरे करना आवश्यक है:

1. निवास

- आवेदन के समय किंग काउंटी में कम से कम एक वर्ष से रह रहा हो या काम कर रहा हो
- आवेदन के समय यूनाइटेड स्टेट्स का स्थायी निवासी या नागरिक हो

2. आवश्यकता

- बहुत अधिक लोग (एक ही शयनकक्ष में तीन या अधिक लोग)
- निवास की चलायमान या अस्थायी स्थिति
- निम्न स्तर का आवास (कार्यशील सुविधाओं या ढाँचागत पूर्णता का अभाव)
- कुल आय के 30 प्रतिशत से भी अधिक राशि का आवश्यक रूप से किराए के लिए भुगतान

3. भुगतान क्षमता

- गिरवी, HOA देनदारियों, और करों का भुगतान करने के लिए पर्याप्त स्थायी आय (लगभग कुल 750 से 850 डॉलर प्रतिमाह)
- क्षेत्र की औसत आय के 50 प्रतिशत से कम आमदनी (नीचे चार्ट देखें)

अधिकतम घरेलू आय	
छः लोगों का परिवार	48,900 डॉलर
पाँच लोगों का परिवार	45,500 डॉलर
चार लोगों का परिवार	42,150 डॉलर
तीन लोगों का परिवार	37,950 डॉलर
दो लोगों का परिवार	33,700 डॉलर

एक व्यक्ति का परिवार	29,500 डॉलर

4. साझेदारी की इच्छा

- अपने घर के या दूसरे स्वेट इक्विटी प्रोजेक्ट के निर्माण में 500 घंटों का कार्य करें
- स्वयं का घर प्रशिक्षणों, जैसे बजट बनाना और घर की मरम्मत में शामिल हों
- समुदाय में हैबिटैट फ़ॉर ह्यूमेनिटी का सकारात्मक रूप से प्रतिनिधित्व करें

5. पहली बार घर ख़रीदनेवाला

- हैबिटैट घर वाले आवेदकों के पास पिछले तीन वर्षों में कोई घर नहीं होना चाहिए

अधिक जानकारी चाहिए? www.habitatekc.org पर जाएँ, 425-869-6007 पर कॉल करें या efortman@habitatekc.org को ईमेल करें